



महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग एक—कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष १, अंक २०]

शनिवार, मे ३०, २०१५/ज्येष्ठ ९, शके १९३७

[पृष्ठ २, किंमत : रुपये ११.००

असाधारण क्रमांक ४१

प्राधिकृत प्रकाशन

नगरविकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २७ सप्टेंबर २०१२

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक टीपीबी. ४३१२/५२६/प्र. क्र. ४६/२०१२/नवि-११.— ज्याअर्थी, कुलाबा विभागातील भूकर क्र. २१० (पैकी), धारण करणारी ३६.८९ चौ.मी. सोबतचे नकाशात निळ्या रंगाने सिमांकित केलेली जमीन (यापुढे 'उक्त जमीन' असा उल्लेख केला आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे 'उक्त अधिनियम' असा उल्लेख केला आहे.) च्या कलम ३१, उप-कलम (१) अन्वये शासन नगरविकास विभाग अधिसूचना क्र. टीपीबी. ४३८९/२४५/युडी-११ (आरडीपी), दिनांक २० जुलै १९९० अन्वये मंजूर केलेल्या व दिनांक १ सप्टेंबर १९९० पासून अंमलात आलेल्या बृहन्मुंबईच्या 'अ' विभागाच्या सुधारित विकास योजनेत (यापुढे 'उक्त विकास योजना' असा उल्लेख केला आहे) 'महानगरपालिका प्राथमिक शाळा' या सार्वजनिक उपयोगासाठी आरक्षित आहे (यापुढे 'उक्त सार्वजनिक उपयोग' असा उल्लेख केलेला आहे.) ;

आणि ज्याअर्थी, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेने नियोजन प्राधिकरण या नात्याने उक्त अधिनियमाच्या कलम १२६ चे उप-कलम (१) अन्वये उक्त योजनेमधील उक्त जमिनीचे संपादन उक्त सार्वजनिक उपयोगासाठी करण्याकरिता राज्य शासनाकडे दिनांक ६ सप्टेंबर २०१२ रोजी अर्ज केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासनाचे असे मत आहे की, उक्त जमीन उक्त सार्वजनिक उपयोगासाठी आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमिनीची द्यावयाची नुकसानभरपाई संपूर्णपणे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेद्वारे अदा केली जाणार आहे ;

त्याअर्थी, भूमिसंपादन अधिनियम, १८९४ (१८९४ चा एक) च्या कलम ६ च्या उपबंधानुसार आणि संलग्न उक्त अधिनियमाचे कलम १२६ मधील उप-कलम (२) व उप-कलम (४) द्वारे प्राप्त अधिकारान्वये असे अधिसूचित करण्यात येत आहे की, उक्त जमिनीची, उक्त सार्वजनिक उपयोगासाठी आवश्यकता आहे ;

(१)

भूमि संपादन अधिनियम, १८९४ च्या कलम ३, खंड (क) खालील यापुढील उक्त जमिनीबाबत संपादन विषयक सर्व कार्यवाही करण्यास्तव जिल्हाधिकारी यांची कामे पार पाडण्यासाठी [या अधिनियमामध्ये कलम (७) मधील कार्यजमेस न धरून] उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन) क्रमांक-७, मुंबई व मुंबई उपनगर जिल्हा यांना याद्वारे नियुक्त करण्यात येत आहे ;

उक्त जमिनीचा नकाशा उप जिल्हाधिकारी (भूसंपादन) क्रमांक-७, मुंबई व मुंबई उपनगर जिल्हा, प्रतापगड को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, विनायक अपार्टमेंट, हाफकिनसमोर, पहिला मजला, परळ व्हिलेज, मुंबई ४०० ०१२ यांच्या कार्यालयात निरीक्षणासाठी उपलब्ध राहील.

अनुसूची

जिल्हा व विभाग अथवा ज्यामध्ये जमीन समाविष्ट आहे. कुलाबा विभाग, मुंबई शहर

भूकर क्रमांक (१)	आवश्यक असणाऱ्या जमिनीचे क्षेत्रफळ अंदाजे (चौ. मीटर मध्ये) (२)	सार्वजनिक उपयोग ज्यासाठी जमीन आरक्षित आहे. (३)
२१० (पैकी)	३६.८९	महानगरपालिका प्राथमिक शाळा (मोठ्या आरक्षणाचा भाग असलेली.)

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

संजय बाणाईत,
शासनाचे अवर सचिव.